भाकृअनुप-भारतीय मक्का अनुसंधान संस्थान
पी.ए.यू. परिसर, लुधियाना-141004, पंजाब (भारत)
ICAR-INDIAN INSTITUTE OF MAIZE RESEARCH
PAU Campus, Ludhiana-141004, Punjab (India)

फाइल नंबरः 37-27/Auction(Orchard)/IIMR/2017-18/9756/7 दिनांकः 28.03.2023
कंप्यूटर नंबरः 64900

## बाग की सार्वजनिक नीलामी सूचना
## PUBLIC AUCTION NOTICE OF ORCHARD

निदेशक, भा.कृ.अनु.प.–भा.म.अनु.सं., लुधियाना द्वारा निम्नलिखित फलों के बाग की नीलामी के लिए बिड्स को आमंत्रित करने का निर्णय लिया गया है।

**It has been decided by Director, ICAR-IIMR to invite the sealed bids for the auction of the orchard of the following fruits of ICAR-IIMR, Ludhiana.**

| फसल का नाम Name of the crop | स्वस्थ/उत्पादक पौधे/पेड़ Healthy/ Productive Plants/ Trees | अनुबंध की वैधता Validity of contract |
|---|---|---|
| Mango | 294 | Till 30.09.2023 |

नियम और शर्तें TERMS AND CONDITIONS::

1. इच्छुक फर्म/ठेकेदार/व्यक्ति अपने आधार कार्ड/पैन कार्ड/ड्राइविंग लाइसेंस/पंजीकरण आदि की स्वप्रमाणित प्रति के साथ निदेशक भा.कृ.अनु.प.–भा.म.अनु.सं., लुधियाना के पक्ष में रु० 5,000/– (रूपए पाँच हज़ार मात्र) का डिमांड ड्राफ्ट सीलबंद लिफाफे में दिनांक 12.04.2023 को शाम 03:00 बजे तक संलग्न प्रारूप में अपनी बिड प्रस्तुत कर सकते हैं। भुगतान के लिए कोई नकद लेनदेन पर विचार नहीं किया जाएगा।

Interested firms/contractors/individuals may submit their bid in the enclosed format by 12.04.2023 at 3:00 pm in a sealed envelope along with a self attested photocopy of their Aadhar Card/ Pan Card/Driving License/ Registration etc. and also the earnest money deposit of Rs.5,000/-( Rupees Five Thousand only) in the shape of the demand draft in favour of Director ICAR-IIMR Ludhiana payable at Ludhiana. No cash transaction for payment will be entertained.

2. बिड्स को निदेशक, भा.कृ.अनु.प.–भा.म.अनु.सं., लुधियाना को भेजा जाना चाहिए तथा वे शाम 03:00 बजे 12.04.2023 तक पहुंच जाएं। उपरोक्त तारीख और समय तक भा.म.अनु.सं. कार्यालय में रखे गए "ड्रॉप बॉक्स" में भी बिड्स डाले जा सकते हैं। विलम्बित बिड्स को स्वीकार नहीं किया जाएगा और अस्वीकृत किए जाने के लिए बोलीदाता स्वयं उत्तरदायी होगा।

Bids are to be sent to Director, ICAR-IIMR Ludhiana and these should reach by 12.04.2023 at 03:00 pm. The bids may also be dropped in the "drop box" kept in IIMR office on or before the above date and time. Late bids will not be accepted and shall be liable to be rejected summarily.

3. निदेशक, भा.कृ.अनु.प.–भा.म.अनु.सं. लुधियाना द्वारा गठित समिति द्वारा दिनांक 12.04.2023 प्रातः 03:30 बजे बिड्स खोले जाएंगे।
   Bids will be opened on 12.04.2023 at 03:30 pm by the committee constituted by the Director, ICAR-IIMR Ludhiana.

4. बिड खोलने के समय बोलीदाता भी उपस्थित हो सकते हैं।
   The bidders may also present at the time of opening the bids.
5. बाग संस्थान के लाडोवाल फार्म में स्थित है, इसलिए बोली लगाने वालों को सलाह दी जाती है कि वे किसी भी कार्यदिवस में नीलामी नोटिस के प्रकाशन की तिथि से व बिड डालने की अंतिम तिथि से पहले तक फार्म समिति या मनोनीत अधिकारी की अनुमति से बाग का निरीक्षण कर सकते हैं।
   It may be noted that the orchards are situated at the Ladhowal Farm of the Institute. Therefore, bidders are advised to inspect orchards on any working day starting from publication of the auction notice until the last date & time of the submission of their bid with permission of Farm committee or any other nominated Officer.
6. निदेशक, भा.कृ.अनु.प.–भा.म.अनु.सं., लुधियाना बिना किसी कारण बताए नीलामी रद्द करने का अधिकार रखता है।
   The Director, ICAR-IIMR, Ludhiana reserves the right to cancel the auction without assigning any reason.
7. सफल बोलीदाता को बोली की स्वीकृति के 07 दिनों के भीतर कुल बोली मूल्य का 25 प्रतिषत भुगतान करना होगा और और शेष 75% राषि 30 दिनों के भीतर देनी होगी, अन्यथा यह अनुबंध रद्द हो जाएगा और ईएमडी/सुरक्षा जमा राशि जब्त कर ली जाएगी।
   The successful bidder will have to deposit 25% of the total bid value within 07 days of acceptance of bid and rest 75% within 30 days, respectively failing which contract will be terminated and EMD/Security Deposit amount will be forfeited.
8. कोई भी कर/जीएसटी, यदि लागू हो, तो चयनित बोलीदाता द्वारा भुगतान किया जाएगा।
   Any Tax/GST, if applicable , shall have to be paid by the successful bidder.
9. सफल बोलीदाता को अनुबंध की समाप्ति से 02 अतिरिक्त महीनों के लिए वैध अनुबंध दिये जाने से पहले निदेशक, भा.कृ.अनु.प.–भा.म.अनु.सं., लुधियाना के पक्ष में फिक्स्ड डिपॉजिट/बैंक गारंटी के रूप में एक सुरक्षा राषि 3 प्रतिषत की दर से जमा करानी होगी।
   The successful bidder will have also to deposit a performance security @ 3% in the shape of Fixed Deposit/ Bank Guarantee in favour of Director, ICAR-IIMR, Ludhiana before the award of contract valid for 02 additional months from the expiry of the contract.
10. यदि सफल बोलीदाता अनुबंध को निर्धारित अवधि के भीतर ठेके को स्वीकार करने में असफल रहता है, तो उसके द्वारा पहले से भुगतान की गई सुरक्षा जमा/ईएमडी को निदेशक, भा.कृ.अनु.प.–भा.म.अनु.सं., लुधियाना द्वारा जब्त कर लिया जाएगा, जो इसके लिए कोई आवश्यक कार्रवाई करने के लिए स्वतंत्र होगा।
    If the successful bidder fails to accept the contract within the stipulated period, the security deposit/EMD already paid by him shall be forfeited by the Director, IIMR, Ludhiana, who will be free to take any necessary action thereof.
11. ठेकेदार को बाग क्षेत्र में कोई अन्य फसल उगाने की अनुमति नहीं है।
    The contractor is not allowed to grow any other crop in orchard area.

12- बाग के रख-रखाव, रसायन का छिड़काव, उर्वरक का प्रयोग आदि की जिम्मेदारी, अपने खर्चे पर ठेकेदार की होगी। । सिंचाई के लिए पानी IIMR द्वारा अपने ट्यूबवेल के माध्यम से उपलब्ध कराया जाएगा।

Contractor will be responsible for maintenance of the orchard viz. spraying of chemical, application of fertilizer etc. on their own cost. Water for irrigation will be provided by IIMR through its tube well.

13- संस्थान की फार्म प्रबंधन समिति समय-समय पर बाग के उचित रख-रखाव के लिए बाग की निगरानी करेगी। यदि ठेकेदार खरपतवार/बीमारी/कीट कीट प्रबंधन के संबंध में बाग का रख-रखाव करने में विफल रहता है तो ठेकेदार के विरुद्ध आवश्यक कार्रवाई की जाएगी।

The Farm Management Committee of the Institute will supervise the orchard from time to time for proper maintenance of orchard. If the contractor fails to maintain the orchard regarding weeds/disease/insect pest management action will be taken against the contractor as deemed necessary.

14- प्रायोगिक सामग्री या बाड़ या सीमा आदि को कोई नुकसान नहीं होना चाहिए। यदि कोई क्षति होती है, तो सफल बोलीदाता क्षति की लागत वहन करेगा।

There should be no damage to the experimental material or fencing or the boundary etc. In case there is any damage, the successful bidder will bear the cost of damage.

15- नीलामी के अलावा उपज को हटाने की अनुमति नहीं दी जाएगी। सफल ठेकेदार या उसके कर्मचारी द्वारा ऐसा करते पाए जाने की स्थिति में ठेका रद्द कर दिया जाएगा और इस उद्देश्य के लिए जमा की गई राशि को जब्त कर लिया जाएगा।

Produce except those auctioned will not be allowed to be removed. In the case the successful contractor or his worker is found doing so the contract will be nullified and the money deposited for purpose will be forfeited.

16- अध्यक्ष, कृषि समिति, भा.म.अनु.सं. या भा.म.अनु.सं. के किसी भी अधिकृत अधिकारी को किसी भी समय बाग क्षेत्र का दौरा/निरीक्षण करने की स्वतंत्रता होगी।

The Chairman, Farm Committee, IIMR or any of the authorized Officer of IIMR will have freedom to visit/Inspect the orchard area at any time.

17- सभी उपज के लिए जिम्मेदारी ठेकेदार की होगी, ऐसा न करने पर वर्तमान अनुबंध रद्द कर दिया जाएगा और भविष्य की नीलामी से ब्लैक लिस्टेड कर दिया जाएगा।

The watch and ward for all produce will be responsibility of the contractor failing which the present contract will be nullified and will be black listed from the future auction.

18- किसी भी दशा में बाग में खाना पकाने आदि के लिए जलाऊ लकड़ी का प्रयोग नहीं होना चाहिए। यदि कोई कर्मचारी ऐसा करते पाया जाता है तो ठेकेदारको निदेशक, भा.म.अनु.सं., लुधियाना द्वारा निर्धारित दंड का भुगतान करना होगा।

Firewood should not be used for cooking etc. in the orchard in any case. If any worker is found doing so the contractor will have to pay the penalty fixed by The Director, IIMR, Ludhiana.

19- एक बार प्रदान किया गया अनुबंध वापस नहीं किया जा सकता है या अनुबंध का आदान-प्रदान या उप-पट्टा नहीं दिया जा सकता है।

The contract once awarded cannot be returned back or exchanged or sublet the contract further.

20- यदि ठेकेदार या श्रमिकों की लापरवाही के कारण कोई आग लगती है, तो ठेकेदार को निदेशक, भा.म.अनु.सं., लुधियाना द्वारा निर्धारित क्षतिग्रस्त लागत का भुगतान करना होगा।

If any fire occur due to the negligence of the contractor or workers, the contactor has to pay the damaged cost fixed by Director, IIMR, Ludhiana.

21- ठेकेदार बाग क्षेत्र में या उसके आसपास किसी भी खतरनाक सामग्री या वस्तुओं का उपयोग नहीं करेगा जो मानव, जानवरों के जीवन के लिए खतरनाक है

Contractor will not use any hazardous material or items in or around the orchard area which is dangerous to the life of human being, animals.

22- ठेकेदार को केवल कुछ श्रमिकों (5 से अधिक नहीं) को बाग क्षेत्र में अपनी जिम्मेदारी और सुरक्षा पर रखने की अनुमति होगी। इस प्रयोजन के लिए वह संस्थान के प्रबंध समिति, फार्म के अध्यक्ष की अनुमति से उपयुक्त स्थान पर एक अस्थायी झोपड़ी भी बना सकता/सकती है।

The contractor will be allowed to keep only few workers (not more than 5) in the orchard area on his/or her own responsibility and security. For this purpose he/she may also erect a temporary hut on a suitable place with the permission of Chairman of Farm, Management Committee of the Institute.

23- ठेकेदार को संस्थान की किसी भी संपत्ति को हटाने, नुकसान पहुंचाने की अनुमति नहीं दी जाएगी। इसके विपरीत कार्य करने पर ,नियम एवं शर्तों के तहत यथा उल्लिखित आवश्यक कार्रवाई की जाएगी।

Contractor will not be allowed to remove, damage any property of the Institute. Contrary to this necessary action as mentioned under the terms and conditions will be taken.

24- ठेका पूरा होने के बाद, ठेकेदार को उतने ही फलदार पेड़ फार्म कमेटी, भा.म.अनु.सं., लुधियाना को देने होंगे जो उसे नीलामी/ठेके देने के समय सौंपे गए थे।

After completion of contract, the contractor is required to hand over the same number of fruit trees which he/she has received at the time of auctioning/award of contract to the Farm committee, IIMR, Ludhiana.

25- बाग क्षेत्र में कृषि उपज की बिक्री किसी भी हाल में नहीं होने दी जाएगी।

Sale of farm produce in the orchard area will not be allowed in any case.

26- ठेकेदार को , भा.म.अनु.सं.,, लुधियाना के फार्म प्रभारी को बाग में प्रवेश करने या निगरानी के लिए आवश्यक पहचान पत्र की फोटोकॉपी और पूरे पते के साथ व्यक्ति के नाम की सूचना देनी होगी। संस्थान ठेकेदार द्वारा नियुक्त किये जाने वाले कर्मचारियों के वेतन एवं अन्य भत्तों का कोई खर्च वहन नहीं करेगा।

The contractor will be required to intimate the name of the person with the full address and photocopy of the identity card required for entering in the orchard or for watch and ward purpose to the Farm In-charge of IIMR, Ludhiana. Institute will not bear any cost on account of salary & other allowance to the workers to be deployed by the contractor.

27- उपरोक्त निबंधन एवं शर्तों के उल्लंघन की स्थिति में समस्त संविदा निरस्त कर दी जायेगी तथा इस प्रयोजन हेतु जमा की गई धनराशि जब्त कर ली जायेगी तथा किसी भी परिस्थिति में अनुबंध को आगे बढ़ाने की अनुमति नहीं दी जायेगी।

The entire contract will be nullified and the money deposited for the purpose will stand forfeited in the event of the violation of the above terms and conditions and in no circumstances will be allowed to subject the contract further.

prabhat garg
(सहायक प्रशासनिक अधिकारी )
(Asstt. Administrative Officer)
28/03/2023

संलग्नः बोली के लिए प्रारूप संलग्न है।
Enclosed: Format for bid is attached.

प्रतिलिपि :

1. Chairman, Farm Committee , for needful please
2. सभी क्षेत्रीय स्टेशनों के प्रभारी को व्यापक प्रचार के लिए क्षेत्रीय कार्यालयों के नोटिस बोर्ड में नोटिस लगाने का अनुरोध।
3. रजिस्ट्रार, पंजाब कृषि विश्वविद्यालय, व्यापक प्रचार के लिए अपनी वेबसाइट पर निविदा सूचना अपलोड करने के अनुरोध के साथ।
4. डिविजनल फार्म प्रोड्यूस ऑक्शन कमेटी के अध्यक्ष।
5. डॉ० पी. रोमन शर्मा, वैज्ञानिक, व्यापक प्रचार के लिए भा.म.अनु.सं.,एमआर की वेबसाइट पर अपलोड करने के अनुरोध के साथ।
6. सहायक प्रशासनिक अधिकारी/आहरण एवं वितरण अधिकारी, भा.कृ.अनु.प.–भा.म.अनु.सं., लुधियाना
7. वित्त एवं लेखा अधिकारी, भा.कृ.अनु.प.–भा.म.अनु.सं., लुधियाना
8. गार्ड फाइल

भा.कृ.अनु.प– . भारतीय मक्का अनुसंधान संस्थान , पी.ए.यू .परिसर ,लुधियाना 141004
ICAR – INDIAN INSTITUTE OF MAIZE RESEARCH, PAU CAMPUS, LUDHIANA -141004
Website: www.iimr.icar.gov.in, E-mail id: iimrofficeldh@gmail.com, Tel. 0161 – 2440047

भा.कृ.अनु.प.–भा.म.अनु.सं., लुधियाना, पंजाब के लुधियाना फार्म में
नीलामी के लिए बोली

Sealed Bids for auction of Mango
at Orchard Ludhiana Farm of ICAR-IIMR, Ludhiana, Punjab

(इस बोली को ईएमडी के साथ–साथ सभी विवरणों को पूरा करके भरकर नोटिस के अनुसार निदेशक, आईआईएमआर को _____ को शाम 3:00 बजे तक पहुंचना चाहिए)

(This bid dully filled in and completed in all respect alongwith the EMD and enclosures as per the notice should be reach to Director, IIMR on _____ by 3:00 pm)

| क्रमांक<br>Sr. No. | विवरण<br>Particulars | विशेष विवरण (निविदाकर्ता द्वारा भरा जाना है)<br>Details (to be filled by the tenderer) |
|---|---|---|
| 1. | सीलबंद बोलियां की तारीख, समय और स्थान<br>Sealed Bids opening date, time and place | 12.04.2023 को शाम 3:30 बजे<br>आईसीएआर–आईआईएमआर, पीएयू कैंपस, लुधियाना, पंजाब<br>12.04.2023 at 03:30 PM at ICAR-IIMR, PAU Campus, Ludhiana, Punjab |
| 2. | फर्म/निविदाकर्ता का नाम (स्पष्ट अक्षरों में पूरा नाम)<br>Name of the firm/ tenderer (full name in Block Letters) | |
| 3. | पत्राचार के लिए पूरा पता (कृपया प्रमाण संलग्न करें)<br>Complete Address for correspondence (Please attach address proof) | |
| 4. | ईएमडी विवरण (डीडी नंबर और तारीख)<br>EMD details (DD No. and Date) | |
| 5. | आधार नं० Aadhar No. | |
| 6. | फोन नं० Contact No. | |
| 7. | ई–मेल आई डी E-mail id | |
| 8. | बाग को संभालने का अनुभव, यदि कोई हो<br>Experience of Orchard handling, if any | |
| 9. | Offered Price for guava , orange and lemon at Ladhowal farm, Ludhiana(Punjab) of ICAR-IIMR, Ludhiana | रू० ..... |

मैंने सभी नियमों और शर्तों को ध्यान से पढ़ लिया है और अनुबंध मिलने की स्थिति में सभी नियम पालन करने के लिए सहमत हूं। मैं यह भी प्रमाणित करता हूं कि मुझे किसी भी भा.कृ.अनु.प./सरकारी विभाग से ब्लैक लिस्टेड नहीं किया गया है। यदि ऊपर दी गई जानकारी किसी भी समय गलत पाई जाती है, तो आईआईएमआर मेरे खिलाफ उपयुक्त कार्रवाई करने के लिए स्वतंत्र होगा।

I have carefully read all the terms and conditions and agree to abide by them in the event of award of contract. I also certify that I have not been black listed from any ICAR/Government Departments. In case the information given above is found false at any point of time, the IIMR shall be free to take suitable action against me.

(निविदाकर्ता का हस्ताक्षर)

तारीख.....